

Testi a cura del CENTRO STUDI NAZIONALE ANACI

DIVIETO DI INSTALLARE SU UN FONDO SERVENTE MANUFATTI CHE IMPEDISCANO L'ESERCIZIO DEL DIRITTO DI SERVITÙ

CASS. CIV., SEZ. II, 9 GIUGNO 2023, N. 16389

La Cassazione ha stabilito che il proprietario di un fondo gravato da una servitù di passo ha diritto di installare cancelli o sbarre che ne impediscano il transito indiscriminato da parte di terzi, purché non sia impedito al titolare del diritto de quo di passare per raggiungere il proprio fondo dominante, per esempio consegnandogli le chiavi di apertura. Conseguentemente è vietato porre manufatti fissi che impediscano il passaggio all'avente diritto.



ANACI



La storia di ANACI inizia da qui



A.N.A.I.
1970



aiaci
associazione italiana
amministratori di
condomini e immobili
1974

Via Cola di Rienzo, 212 - 00192 Roma
Tel 06-3214963 / 3215399 • Fax 06-3217165 • C. F. 04846741009

www.anaci.it • anaci@anaci.it •   