

Testi a cura del CENTRO STUDI NAZIONALE ANACI

DIRITTO DI SOPRA ELEVAZIONE IN CASO DI EDIFICI ADERENTI

CASS. CIV. SEZ. II, 9 GIUGNO 2023, N. 21184

Gli Ermellini hanno stabilito che è legittima la sopra elevazione di un fabbricato allorché questo è costruito in aderenza ad un altro edificio. Il rispetto della distanza tra stabili di cui all'art. 873 cod. civ. si applica soltanto quando i fabbricati sono finitimi e non aderenti; pertanto, nessun risarcimento può essere riconosciuto al condominio che ha visto sopra elevare l'edificio limitrofo.



ANACI



La storia di ANACI inizia da qui



A.N.A.I.
1970



aiaci
associazione italiana
amministratori di
condomini e immobili
1974

Via Cola di Rienzo, 212 - 00192 Roma
Tel 06-3214963 / 3215399 • Fax 06-3217165 • C. F. 04846741009

www.anaci.it • anaci@anaci.it •   